

**Amt für Bau
und Immobilien**



Sie wollten schon immer in verantwortlicher Position in einem engagierten Team als Bindeglied zwischen Neubau und Betrieb arbeiten? Sie möchten aktiv in die Projektierung und Realisierung neuer Gebäude einbringen? Sie brennen dafür alle Fragen im Zusammenhang mit dem Inbetriebnahmemanagement im Zusammenspiel mit den jeweiligen internen und externen Projektbeteiligten zu klären?

Wir sind das im November 2017 gegründete Amt für Bau und Immobilien und kompetenter Ansprechpartner in allen Fragen rund um die Themen Hochbau und Liegenschaftsangelegenheiten der Stadt Frankfurt am Main.

Zur Verstärkung unseres **Fachbereichs »Technische Dienste«** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt

mehrere Ingenieurinnen/Ingenieure Inbetriebnahme

EGr. 12 TVöD

Sie arbeiten in einem Team mit anderen Inbetriebnahmemanagerinnen und Inbetriebnahmemanagern, das seine Kernaufgabe darin sieht in sämtlichen Leistungsphasen von komplexen, technisch anspruchsvollen Bauprojekten die fachgerechte Umsetzung des gebäudetechnischen Anlagenkonzeptes sicherzustellen und die Voraussetzungen für die Übernahme in die anschließende Betriebsführung zu schaffen.

Zu Ihren Aufgaben gehören:

- Sie unterstützen das Projektmanagement fachlich bei der Planung, Koordination und Integration der technischen Gewerke von Bauvorhaben
- Sie bedienen die Schnittstelle zwischen Neubau und Betrieb nach den Vorgaben der Technischen Dienste
- Sie begleiten Abnahmen technischer Anlagen bei Neu- und Umbauvorhaben
- Sie unterstützen das Objektmanagement bei der Übernahme von Gebäuden und deren Anlagen in die anschließende Betriebsführung
- Sie verantworten die Umsetzung des Inbetriebnahmekonzeptes
- Sie prüfen und übernehmen die Bestands- und Betriebsunterlagen
- Sie begleiten die Prüfung technischer Anlagen, den Probetrieb sowie den Gebäudefunktionstest zur Inbetriebnahme von Gebäuden.

Sie bringen mit:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtung Gebäudetechnik, Versorgungstechnik, Elektrotechnik, Bauingenieurwesen oder vergleichbare Fachrichtung mit gewerkeübergreifenden Kenntnissen im Bereich der technischen Gebäudeausrüstung
- Umfangreiches Fachwissen im Bereich HKLS, und Elektrotechnik sowie insbesondere in der Gebäudeautomation
- Mindestens fünfjährige einschlägige Praxiserfahrung in verantwortlicher Funktion für Planung, Inbetriebnahme und Betriebsoptimierung komplexer Gebäude
- Umfassende Kenntnis von mess-, steuerungs- und regelungstechnischen Gebäudeausrüstungen
- Gute schriftliche und mündliche Ausdrucksfähigkeit
- Praxiserfahrung mit Ausschreibungssoftware, CAD/CAFM
- Gute Kenntnisse gesetzlicher technischer Vorschriften und Normen, der VOB und der HOAI und deren Anwendung
- Hohe Teamfähigkeit
- Engagement und selbstständiges, eigenverantwortliches Handeln sowie interkulturelle Kompetenz.

Wir bieten Ihnen:

- Flexible Arbeitszeiten im Rahmen unserer Gleitzeitregelung.
- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis.
- Fortbildungsmöglichkeiten zur persönlichen und fachlichen Weiterbildung.
- Mitarbeit in einem motivierten und kollegialen Team.
- Ein derzeit gefördertes Job-Ticket des Rhein-Main-Verkehrsverbundes.

Hinweise: Wir haben uns zum Ziel gesetzt, den Anteil von Frauen in diesem Bereich zu erhöhen. Bewerbungen von Frauen werden daher besonders begrüßt. Es besteht grundsätzlich die Möglichkeit zur Teilzeitbeschäftigung. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt eingestellt. Bewerbungen von Menschen aller Nationalitäten sind ausdrücklich erwünscht.

Für weitere Auskünfte steht Ihnen **Herr Linder** unter der Rufnummer (069) 212-30652 zur Verfügung.

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen richten Sie bitte **bis zum 16.11.2018** unter Angabe der **Kennziffer Z10250/0403** an den:

Magistrat der Stadt Frankfurt am Main -

Amt für Bau und Immobilien - 25.1 -, Gutleutstraße 7-11, 60329 Frankfurt am Main

oder per E-Mail an bewerbung.abi-Amt25@stadt-frankfurt.de